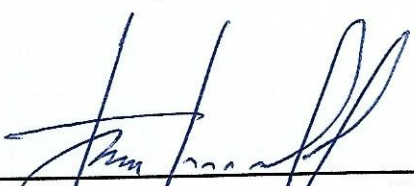


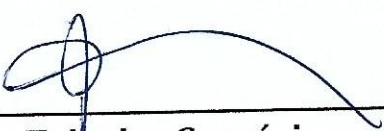
## ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DO CONDOMÍNIO PORTO REAL RESORT – ÁREA 6, REALIZADA NO DIA 3 DE MARÇO DE 2018.

Ao terceiro dia do mês de março do ano de dois mil e dezoito, reuniram-se às 11 horas e 30 minutos, em segunda e última convocação, os senhores condôminos da respectiva área do Porto Real Resort sito na Rodovia Rio Santos – BR 101 – Km 454 – Mangaratiba – Rio de Janeiro, inscrito sob o CNPJ 06.039.635/0001-89, conforme Edital de Convocação previamente remetido a todos os proprietários por protocolo e cartas registradas, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: **1 – Eleição de Subsíndico da área e 2 – Aprovação da previsão orçamentária.** No horário já mencionado e em atendimento ao edital, a Assembleia foi instalada e os condôminos presentes elegeram para o cargo de Presidente o **sr. Francisco José Vidal Quilelli (6.2.201)**, que assumindo a função convidou a mim, **Rodrigo Teixeira Gregório**, para secretariá-lo. Cumpridas as formalidades legais e obrigatórias, procedeu-se a leitura da ordem do dia e tratando do **item 1**, de posse da palavra, o **sr. Presidente** perguntou se havia candidatos para ocupar o cargo de Subsíndico. O **sr. Mário Celso Van Eyken (6.2.102)** se prontificou, sendo aprovado por unanimidade dos presentes, tendo o seu mandato acompanhando o período do Síndico Geral, eleito na A.G.O de janeiro/18. Passando ao **item 2** da pauta, após amplos debates sobre a matéria, foi aprovado o reajuste de 1,57% proposto pela administração. Finalizando, o **sr. Presidente** sugeriu a participação de todos os Subsíndicos e implantação de uma “*Comissão Administrativa*”, composta pelos mesmos, para análise e comentários sobre as rotinas administrativa e operacional do Condomínio. Nada mais havendo a tratar, o **sr. Presidente** deu por encerrado os trabalhos, às 12 horas, solicitando a lavratura da presente Ata, que segue assinada por mim, Secretário, e pelo **sr. Presidente**, para os devidos e legais efeitos. Mangaratiba, 3 de março de 2018.




---

**Francisco José Vidal Quilelli**  
Presidente




---

**Rodrigo Teixeira Gregório**  
Secretário